

PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG

**PERUSAHAAN DAERAH
BANK PERKREDITAN RAKYAT
BANK PASAR**



**LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN (AUDITED)
PD. BPR BANK PASAR KABUPATEN LUMAJANG
TAHUN 2018**

PD.BPR.BANK PASAR KABUPATEN LUMAJANG
LAPORAN LABA RUGI (AUDITED)
PER 31 DESEMBER 2018 DAN 2017

POS - POS	2018	2017
Pendapatan dan Beban Operasional		
Pendapatan bunga		
Bunga kontraktual	2.506.862.818	2.505.378.635
Provisi	174.451.777	163.783.584
Biaya Transaksi	-	-
Total	2.681.314.595	2.669.162.219
Beban bunga	505.364.116	552.437.072
Pendapatan bunga netto	2.175.950.479	2.116.725.147
Pendapatan operasional lainnya	457.919.302	384.907.743
Jumlah Pendapatan Operasional	2.633.869.781	2.501.632.890
Beban penyisihan kerugian / penyusutan		
Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito	69.241.000	40.967.000
Beban penyisihan kerugian kredit	182.545.000	229.671.000
Beban penyisihan restrukturisasi kredit	-	-
Beban penyusutan	-	55.980.931
Beban pemasaran	35.458.550	45.100.608
Beban administrasi dan umum	1.753.651.985	1.554.108.754
Beban operasional lainnya	23.252.082	32.093.207
Jumlah Beban Operasional	2.064.148.617	1.957.921.500
Laba (Rugi) Operasional	569.721.164	543.711.390
Pendapatan dan Beban Non Operasional		
Pendapatan Non Operasional	4.051.103	70.040.038
Beban Non Operasional	39.566.594	28.946.699
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional	(35.515.491)	41.093.339
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan	534.205.673	584.804.729
Taksiran Pajak Penghasilan	23.078.250	31.241.100
Laba (Rugi) Netto	511.127.423	553.563.629

Lumajang, 11 Februari 2019



Endang Supraptiningsih
Direktur Utama

Arik Kusmawati
Direktur

PD. BPR BANK PASAR KABUPATEN LUMAJANG
LAPORAN ARUS KAS (AUDITED)
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2018 DAN 2017

	<u>2018</u>	<u>(dalam rupiah)</u> <u>2017</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI :		
Laba (Rugi) bersih		
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba (rugi) bersih menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi :		
- Penyusutan Aset Tetap	511.127.423	553.563.629
- Penghapusan kredit tahun berjalan	48.484.723	55.980.931
- Penyisihan penghapusan aset produktif	82.946.000	-
- Koreksi aset produktif	-	196.730.000
Arus kas operasi sebelum perubahan modal kerja	<u>642.558.146</u>	<u>806.274.560</u>
Perubahan Modal Kerja :		
Kredit yang Diberikan	(3.607.011.869)	342.869.326
Pendapatan Bunga yang akan Diterima	(7.749.079)	538.150
Aset Lain-lain	(108.000)	114.000
Kewajiban Segera	3.670.587	4.095.466
Utang Bunga	(290.658)	(2.168.382)
Simpanan	(229.857.654)	(3.736.622.710)
Kewajiban Lain-lain	(26.129.493)	(190.384.000)
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas Operasi	<u>(3.224.918.020)</u>	<u>(2.775.283.590)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI :		
Penambahan aset tetap	5.385.000	86.370.000
Pengurangan aset tetap	(16.983.000)	(119.900.000)
Pengurangan Akumulasi aset tetap	-	-
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas Investasi	<u>(11.598.000)</u>	<u>(33.530.000)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN :		
Modal Disetor	3.000.000.000	-
Modal Sumbangan	-	-
Setoran PAD	-	-
Koreksi Saldo Laba	-	-
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	<u>3.000.000.000</u>	<u>-</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS		
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	(236.516.020)	(2.808.813.590)
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	8.612.717.623	11.421.531.213
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	<u>8.376.201.602</u>	<u>8.612.717.623</u>
Kas	180.061.000	246.956.400
Penempatan pada Bank Lain	8.187.786.002	8.365.761.222
Jumlah kas dan setara kas	<u>8.367.847.002</u>	<u>8.612.717.622</u>

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Lumajang, 11 Februari 2019


 PD. BPR Bank Pasar
 Kabupaten Lumajang
 Endang Sepratiningsih
 Direktur Utama


 Arik Kusmawati
 Direktur

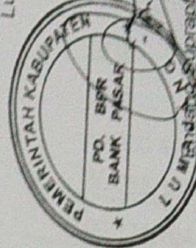
**PD. BPR BANK PASAR KABUPATEN LUMAJANG
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS (AUDITED)
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2018 DAN 2017**

Keterangan	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Modal Sumbangan	Saldo Laba Yang Telah Ditetapkan Penggunaannya		Saldo Laba yang Belum Ditetapkan Penggunaannya	Jumlah Saldo Laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
			Cadangan Tujuan	Cadangan Umum			
SALDO PER 31 DESEMBER 2016 Laba bersih tahun berjalan	13.475.000.000	-	-	-	(11.026.571.537)	(11.026.571.537)	2.448.428.463
SALDO PER 31 DESEMBER 2017 Tambahkan Modal Disetor Laba bersih tahun berjalan	13.475.000.000 3.000.000.000	-	-	-	553.563.629 (10.473.007.908)	553.563.629 (10.473.007.908)	553.563.629 3.001.992.092
SALDO PER 31 DESEMBER 2018	16.475.000.000	-	-	-	511.127.423 (9.961.880.485)	511.127.423 (9.961.880.485)	3.000.000.000 511.127.423 6.513.119.515

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Lumajang, 11 Februari 2019

PD. BPR Bank Pasar
Kabupaten Lumajang



LU MENDIRI
Direktur Utama

ANK KUSUMAWATI
Direktur

PD. BPR. BANK PASAR KABUPATEN LUMAJANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2018 DAN 31 DESEMBER 2017

1 KAS

Kas
 Jumlah Kas

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
180.061.000	246.956.400
180.061.000	246.956.400

2 PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Terdiri dari :
 Deposito
 Kredit Yang Diberikan
 Jumlah Pendapatan Bunga Yg Akan Diterima

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
19.603.425	22.121.233
80.568.339	70.301.452
100.171.764	92.422.685

3 PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Terdiri dari :
 PBL - Tabungan
 PBL - Deposito
 Jumlah Penempatan pada Bank Lain
 Penyisihan Penghapusan PBL
 Jumlah Penempatan pada Bank Lain Bersih
 Penempatan pada Bank Lain :

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
2.807.786.002	635.761.222
5.380.000.000	7.730.000.000
8.187.786.002	8.365.761.222
(40.940.000)	(41.830.000)
8.146.846.002	8.323.931.222

Tabungan

Pihak Tidak Terkait

PT. Bank Mandiri
 PT. Bank Jatim
 PT. BRI
 PT. BNI'46

2.708.753.164	472.375.898
68.130.203	54.157.404
-	50.637.568
30.902.635	58.590.352
2.807.786.002	635.761.222

Jumlah Tabungan Pihak Tidak Terkait

Deposito

Pihak Tidak Terkait

PT. Bank Jatim
 PT. BPR Nur Semesta Indah
 PT. BPR Mitra Jaya Mandiri
 PT. BPR HAS
 PT. BNI'46
 PT. BPR Willis
 PT. BPR Benua

30.000.000	30.000.000
900.000.000	500.000.000
50.000.000	-
1.000.000.000	500.000.000
2.000.000.000	6.200.000.000
1.200.000.000	500.000.000
200.000.000	-
5.380.000.000	7.730.000.000
(40.940.000)	(41.830.000)

Jumlah Deposito Pihak Tidak Terkait

Penyisihan Penghapusan PBL

4 KREDIT YANG DIBERIKAN

Terdiri dari :

Kredit Yang Diberikan - Pokok :

Pihak Tidak Terkait

Pihak Terkait

Jumlah Kredit Yang Diberikan - Pokok

Kredit Yang Diberikan - Provisi

Biaya Administrasi

Jumlah Kredit Yang Diberikan

Penyisihan Penghapusan Kredit

Jumlah Kredit Yang Diberikan

Kredit Tidak Terkait :

Kredit Pegawai

Kredit Multiguna

Kredit Prima

Kredit Mentari

Jumlah Kredit Yang Diberikan Tidak Terkait

Kredit Terkait :

Pinjaman Direksi dan Dewan Pengawas

Jumlah Kredit Yang Diberikan Terkait

Jumlah Kredit Yang Diberikan - Pokok

	2018 (Rp)	2017 (Rp)
	12.273.482.255	8.913.309.615
	<u>383.238.952</u>	<u>43.999.000</u>
	<u>12.656.721.207</u>	<u>8.957.308.615</u>
	(171.076.874)	(114.854.721)
	(112.418.483)	(76.237.913)
	<u>12.373.227.850</u>	<u>8.766.215.981</u>
	<u>(931.741.000)</u>	<u>(847.905.000)</u>
	<u>11.441.486.850</u>	<u>7.918.310.981</u>
	37.395.000	41.595.000
	418.728.200	408.863.600
	10.951.620.222	7.327.770.447
	865.738.833	1.135.080.568
	<u>12.273.482.255</u>	<u>8.913.309.615</u>
	383.238.952	43.999.000
	383.238.952	43.999.000
	<u>12.656.721.207</u>	<u>8.957.308.615</u>

Menurut Kolektibilitasnya, kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut :

Keterangan	Per 31 Desember 2018		Per 31 Desember 2017	
	(Rp)	(%)	(%)	(%)
Lancar	11.546.111.339	91,23%	8.007.240.874	89,39%
Kurang lancar	22.714.325	0,18%	51.332.313	0,57%
Diragukan	277.689.766	2,19%	192.652.429	2,15%
Macet	810.205.777	6,40%	706.082.999	7,88%
Kredit NPL	1.110.609.868	8,77%	950.067.741	10,61%
Jumlah	12.656.721.207	100,00%	8.957.308.615	100,00%

Menurut Jangka Waktu, kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut :

Keterangan	Per 31 Desember 2018		Per 31 Desember 2017	
	(Rp)	(%)	(%)	(%)
Kurang 6 bulan	41.971.425	0,33%	174.106.386	1,94%
6 sampai 12 bulan	1.680.866	0,01%	129.016.848	1,44%
12 sampai 24 bulan	1.844.315.372	14,57%	2.174.511.191	24,28%
Lebih dari 24 bulan	10.768.753.544	85,08%	6.479.674.190	72,34%
Kredit NPL	12.614.749.782	99,67%	8.783.202.229	98,06%
Jumlah	12.656.721.207	100,00%	8.957.308.615	100,00%

5 ASET TETAP

Harga Perolehan :

Gedung

Inventaris Kantor

Kendaraan

Jumlah

Akumulasi Penyusutan :

Gedung

Inventaris Kantor

Kendaraan

Jumlah

Nilai Buku

6 ASET LAIN-LAIN

Terdiri dari :

Persediaan Materai

Premi LPS Dibayar di Muka

Jumlah Aset Lain-lain

7 KEWAJIBAN SEGERA

Terdiri dari :

Pajak Deposito

Pajak Tabungan

Pajak Pasal 21

PPH Final

Jumlah Kewajiban Segera

8 UTANG BUNGA

Terdiri dari :

Utang Bunga Deposito Yg Harus Dibayar

Jumlah Utang Bunga

9 SIMPANAN

Terdiri dari :

Tabungan

Deposito

Jumlah Simpanan

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
1.175.554.000	1.175.554.000
2.165.597.450	2.153.999.450
57.441.000	74.424.000
<u>3.398.592.450</u>	<u>3.403.977.450</u>

280.528.400	258.393.200
2.117.101.604	2.090.752.083
57.440.995	74.423.993
<u>2.455.070.999</u>	<u>2.423.569.276</u>
<u>943.521.451</u>	<u>980.408.174</u>

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
318.000	210.000
-	-
<u>318.000</u>	<u>210.000</u>

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
3.988.485	3.795.160
2.437.064	3.285.290
10.960.662	7.010.474
2.960.200	2.584.900
<u>20.346.411</u>	<u>16.675.824</u>

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
13.807.993	14.098.651
<u>13.807.993</u>	<u>14.098.651</u>

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
9.305.655.748	9.904.013.402
4.967.830.000	4.599.330.000
<u>14.273.485.748</u>	<u>14.503.343.402</u>

Tabungan	228.008.175	134.582.251
Tabungan PRIMA	99.264.964	49.702.046
Tabungan MENTARI	67.198.320	67.198.321
Tabungan Khusus Lainnya	893.571	3.150.918
Tabungan Khusus BPR	174.335	407.835
Tabungan Wajib PEGAWAI (Lama)	69.332.978	77.001.703
Tabungan Pendidikan (TAPEN)	558.858.193	652.823.013
Tabungan Hari Raya (TAHARA)	1.378.272.946	1.556.327.003
TabunganKu	19.680.948	33.273.154
Tabungan Program Pendidikan	6.883.971.318	7.329.547.158
Tabungan Umum (TABUM)	<u>9.305.655.748</u>	<u>9.904.013.402</u>
Jumlah Tabungan		
Deposito		
Deposito Berjangka - 1 bulan	2.881.500.000	2.657.500.000
Deposito Berjangka - 3 bulan	1.263.000.000	1.055.000.000
Deposito Berjangka - 6 bulan	381.000.000	229.500.000
Deposito Berjangka - 12 bulan	442.330.000	657.330.000
Jumlah Deposito	<u>4.967.830.000</u>	<u>4.599.330.000</u>

10 KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Terdiri dari :

Cadangan Biaya Pendidikan

Cadangan Biaya LPS

Cadangan Lainnya

Total Kewajiban Lain - Lain

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(Rp)	(Rp)
	-	25.329.493
	-	-
	-	800.000
	<u>-</u>	<u>26.129.493</u>

11 EKUITAS

Terdiri dari :

Modal Dasar

Modal yang Belum Disetor

Total Modal Disetor

Saldo Laba (Rugi)

Lab a (Rugi) Tahun Berjalan

Saldo Laba (Rugi)

Jumlah Ekuitas

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(Rp)	(Rp)
	18.475.000.000	18.475.000.000
	<u>(2.000.000.000)</u>	<u>(5.000.000.000)</u>
	<u>16.475.000.000</u>	<u>13.475.000.000</u>
	(10.473.007.908)	(11.026.571.537)
	502.772.823	553.563.629
	<u>(9.970.235.085)</u>	<u>(10.473.007.908)</u>
	<u>6.504.764.915</u>	<u>3.001.992.092</u>

12 PENDAPATAN BUNGA

Terdiri dari :

Bunga Kontraktual :

Kredit

Tabungan

Deposito

Jumlah Pendapatan Bunga Kontraktual

Provisi

Jumlah Pendapatan Bunga

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(Rp)	(Rp)
	1.927.725.970	1.975.840.946
	35.288.264	52.420.243
	<u>543.848.584</u>	<u>477.117.446</u>
	2.506.862.818	2.505.378.635
	174.451.777	163.783.584
	<u>2.681.314.595</u>	<u>2.669.162.219</u>

Pendapatan Bunga Kredit, terdiri dari :		
Pihak Ketiga :		
Kredit Pegawai	2.520.000	2.988.549
Kredit Multiguna	71.417.136	66.851.615
Kredit Prima	1.549.108.784	1.487.448.473
Kredit Mentari	304.680.050	418.552.309
Jumlah Pendapatan Bunga Kredit	1.927.725.970	1.975.840.946
13 BEBAN BUNGA		
Terdiri dari :		
Bunga Kontraktual :	2018	2017
Tabungan	(Rp)	(Rp)
Deposito	242.707.836	270.239.577
Lainnya (LPS)	231.177.556	252.692.357
Jumlah Beban Kontraktual	31.478.724	28.555.835
Provisi / Transaksi	505.364.116	551.487.769
Jumlah Beban Kontraktual	505.364.116	551.487.769
14 PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA		
Terdiri dari :		
Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	2018	2017
Pendapatan Denda Angsuran	(Rp)	(Rp)
Administrasi Bulanan Tabungan	45.202.000	70.704.595
Administrasi Penutupan Tabungan	62.758.136	51.793.450
Pendapatan Penjualan Materai	132.311.500	140.255.000
Pinalti Deposito	2.780.000	1.795.000
Pendapatan Adm. Pengambilan Jaminan	411.500	555.500
Pendapatan Asuransi	1.900.000	3.000.000
Pemulihan PPAP	187.500	230.000
Operasional Lainnya	23.753.250	20.664.303
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya	168.840.000	73.908.000
	19.775.416	22.001.895
	457.919.302	384.907.743
15 BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN / PENYUSUTAN		
Terdiri dari :		
Beban Penyisihan Kerugian Penempatan ABA	2018	2017
Beban Penyisihan Kerugian Kredit	(Rp)	(Rp)
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian / Penyusutan	69.241.000	40.967.000
	182.545.000	229.671.000
	251.786.000	270.638.000
16 BEBAN PEMASARAN		
Terdiri dari :		
Biaya Iklan & Promosi	2018	2017
Jumlah Beban Pemasaran	(Rp)	(Rp)
	35.458.550	45.100.608
	35.458.550	45.100.608

17 BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Terdiri dari :

Biaya Tenaga Kerja :

Gaji, Upah & Honorarium

Honor Komisararis

Pajak Penghasilan Pasal 21

Premi BPJS Kesehatan

Transport Bulanan

Premi BPJS Ketenagakerjaan

Lembur & Insentif

Jamuan Karyawan

Biaya Tenaga Kerja Lainnya

Beban Pendidikan :

Biaya Pendidikan

Beban Penyusutan :

By.Peny.Gedung

By.Peny.Kendaraan

By.Peny.Peralatan Kantor

Beban Pajak :

Biaya PBB

Pajak Kendaraan Kantor

Biaya Izin & Balik Nama Bedak Pasar

Biaya Pemeliharaan & Perbaikan :

Kendaraan Kantor

Gedung Kantor

Inventaris Kantor

AC Kantor

Program SIPT

Biaya Barang dan Jasa :

Pembelian Inventaris Kecil Kantor

Biaya Bensin, Olie, Parkir & Tol

Biaya Listrik

Biaya Telepon, Fax & Print out

Biaya Air

Fotocopy & Penjilidan

Koran & Majalah

Taksasi Jaminan

Biaya Seragam

Akomodasi & Transport Lainnya

Alat Tulis Kantor (ATK)

Barang Cetak

Perangko & Ekspedisi

Materai & Kertas Segel

Biaya KAP

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(Rp)	(Rp)
Gaji, Upah & Honorarium	1.032.458.073	916.035.039
Honor Komisararis	117.984.371	99.630.854
Pajak Penghasilan Pasal 21	29.746.872	24.180.182
Premi BPJS Kesehatan	44.766.346	45.664.847
Transport Bulanan	119.196.000	118.053.500
Premi BPJS Ketenagakerjaan	85.872.550	86.541.040
Lembur & Insentif	1.800.000	14.637.450
Jamuan Karyawan	6.791.400	15.593.000
Biaya Tenaga Kerja Lainnya	50.442.722	-
Beban Pendidikan :		
Biaya Pendidikan	76.322.607	79.472.000
Beban Penyusutan :		
By.Peny.Gedung	22.135.200	22.135.200
By.Peny.Kendaraan	2	6.244.822
By.Peny.Peralatan Kantor	26.349.521	27.600.909
Beban Pajak :		
Biaya PBB	511.028	551.859
Pajak Kendaraan Kantor	1.845.500	4.429.400
Biaya Izin & Balik Nama Bedak Pasar	2.664.000	-
Biaya Pemeliharaan & Perbaikan :		
Kendaraan Kantor	1.307.500	6.819.601
Gedung Kantor	448.500	97.000
Inventaris Kantor	590.000	1.095.000
AC Kantor	-	100.000
Program SIPT	13.600.000	2.400.000
Biaya Barang dan Jasa :		
Pembelian Inventaris Kecil Kantor	1.883.000	3.147.000
Biaya Bensin, Olie, Parkir & Tol	2.150.123	9.395.139
Biaya Listrik	27.635.883	29.309.444
Biaya Telepon, Fax & Print out	21.205.357	21.970.749
Biaya Air	915.600	917.700
Fotocopy & Penjilidan	790.150	3.483.300
Koran & Majalah	1.500.000	1.625.000
Taksasi Jaminan	779.500	1.662.500
Biaya Seragam	5.080.000	7.734.600
Akomodasi & Transport Lainnya	19.098.200	30.192.050
Alat Tulis Kantor (ATK)	11.369.750	10.242.500
Barang Cetak	9.241.700	15.875.000
Perangko & Ekspedisi	3.204.530	2.773.000
Materai & Kertas Segel	216.000	480.000
Biaya KAP	13.750.000	-

Lainnya :

Biaya Umum dan Administrasi Lainnya

Biaya Iuran OJK

Biaya Retribusi Pasar Hewan

Biaya Retribusi Pasar Klakah

Biaya Retribusi Pasar Baru Lumajang

Biaya Adm, Pajak, Transfer, dll PBL

Biaya Operasional Lainnya

Jumlah Beban Administrasi dan Umum

6.040.205	14.032.207
10.000.000	10.000.000
648.000	648.000
3.285.000	3.285.000
2.628.000	2.628.000
650.877	949.303
-	1.500.000
<u>1.776.904.067</u>	<u>1.643.132.195</u>

18 PENDAPATAN DAN (BEBAN) NON OPERASIONAL

Terdiri dari :

Pendapatan Non Operasional

Biaya Non Operasional (BNO)

Jumlah Pendapatan dan (Beban) Non Operasional

Jumlah Pendapatan Non Operasional terdiri dari :

Keuntungan Penjualan Inventaris Kantor

Pembulatan

Jumlah

Biaya Non Operasional terdiri dari :

Organisasi

Sumbangan & Hadiah

Tamu & Representatif

Denda / Sanksi

Lainnya

Jumlah

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
4.051.103	70.040.038
<u>39.566.594</u>	<u>28.946.699</u>
<u>(35.515.491)</u>	<u>41.093.339</u>
4.000.000	70.000.000
51.103	40.038
<u>4.051.103</u>	<u>70.040.038</u>

19 PAJAK PENGHASILAN

Terdiri dari :

PPH Final

<u>2018</u>	<u>2017</u>
(Rp)	(Rp)
23.078.250	31.241.100
<u>23.078.250</u>	<u>31.241.100</u>

20 KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Terdiri dari :	<u>2018</u>	<u>2017</u>
KOMITMEN :	(Rp)	(Rp)
TAGIHAN KOMITMEN :		
Fasilitas Pinjaman yg Diterima dan belum Digunakan	-	-
Lain-lain	-	-
Jumlah Tagihan Komitmen	-	-
KEWAJIBAN KOMITMEN :		
Fasilitas Kredit kpd Nasabah yg blm Digunakan	-	-
Lain-lain	-	-
Jumlah Kewajiban Komitmen	-	-
Jumlah Tagihan Komitmen (Bersih)	-	-
KONTINJENSI :		
TAGIHAN KONTINJENSI :		
Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian	452.068.293	380.151.331
Aset Produktif yang Dihapusbukukan	5.348.174.141	5.387.573.265
Jumlah Tagihan Kontinjensi	<u>5.800.242.434</u>	<u>5.767.724.596</u>
KEWAJIBAN KONTINJENSI :		
Lain-lain	-	-
Jumlah Tagihan Komitmen (Bersih)	<u>5.800.242.434</u>	<u>5.767.724.596</u>

Lumajang, 11 Februari 2019

PD. BPR Bank Pasar

Kabupaten Lumajang



Pendang Supraptiningsih

Direktur Utama

Arik Kusmawati

Direktur

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT
BANK PASAR LUMAJANG

LAPORAN KEUANGAN

31 DESEMBER 2018 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

DAN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No.:00002/3.0344/AU.2/07/0064-1/1/II/2019

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PD. BPR BANK PASAR LUMAJANG**

Jl. Ahmad Yani No. 24
Lumajang - Jawa Timur

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan atas laporan keuangan

Kami telah mengaudit laporan keuangan PD. BPR BANK PASAR LUMAJANG terlampir, yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2018, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen PD. BPR BANK PASAR LUMAJANG bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen PD. BPR BANK PASAR LUMAJANG untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.


Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas resiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian resiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini kami.

ACHSIN HANDOKO TOMO

Kantor Akuntan Publik/Certified Public Accountants. Izin/Licence No.435/KM.1/2017
Ruko Soekarno Hatta Bisnis Center Kav. 21, Jl. Soekarno Hatta Malang 65141, Telp./Fax: 0341 488562

AHT

 Moores Rowland

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PD. BPR BANK PASAR LUMAJANG tanggal 31 Desember 2018, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Hal lain

Laporan keuangan PD. BPR BANK PASAR LUMAJANG untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2017 telah diaudit oleh auditor independen lain berdasarkan laporan nomor : AU-010/MTD/MLG/I/2018 tertanggal 29 Januari 2018 menyatakan opini wajar tanpa pengecualian.




Dr. M. ACHSIN, SE.,SH.,MM.,M.Kn.,M.Ec.Dev.,M.Si.,Ak.,CA.,CPA.,CTA.,CLA.

Nomor Ijin Akuntan Publik (NIAP)
Nomor Ind. Certified Public Accountant
Nomor STTD OJK

: AP.0064
: C-000116
: AP-249/PM.22/2018

Februari 13, 2019

ACHSIN HANDOKO TOMO

Kantor Akuntan Publik/Certified Public Accountants. Izin/Licence No.435/KM.1/2017
Ruko Soekarno Hatta Bisnis Center Kav. 21, Jl. Soekarno Hatta Malang 65141, Telp./Fax: 0341 488562

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
NERACA
31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

<u>A S E T</u>	Catatan	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp
ASET LANCAR			
Kas			
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	3	180.061.000	246.956.400
Penempatan Pada Bank Lain	2b,4	100.171.764	92.422.685
Penyisihan Aktiva Produktif ABA	2c,5	8.187.786.002	8.365.761.222
Kredit Yang Diberikan	2e,5	(40.940.000)	(41.830.000)
Penyisihan Aktiva Produktif Kredit	2d,2m,6	12.373.227.850	8.766.215.981
Agunan Yang Diambil Alih	2e,6	(931.741.000)	(847.905.000)
Jumlah Aset Lancar	7	0	0
		<u>19.868.565.616</u>	<u>16.581.621.288</u>
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap :			
Harga Perolehan	2h, 7	3.398.592.450	3.403.977.450
Akumulasi Penyusutan		(2.455.070.999)	(2.423.569.276)
Nilai Buku		<u>943.521.451</u>	<u>980.408.174</u>
Aset lain-lain	2i, 8	8.672.600	210.000
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>952.194.051</u>	<u>980.618.174</u>
TOTAL ASET		<u>20.820.759.667</u>	<u>17.562.239.462</u>
<u>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</u>			
KEWAJIBAN			
Kewajiban Segera	9	20.346.411	16.675.824
Utang Bunga	10	13.807.993	14.098.651
Utang Pajak	12	0	0
Simpanan	2j,2m11	14.273.485.747	14.503.343.402
Kewajiban Lain-lain	12	0	26.129.493
Jumlah Kewajiban		<u>14.307.640.151</u>	<u>14.560.247.370</u>
EKUITAS			
Modal Dasar	1d	18.475.000.000	18.475.000.000
Modal Belum Disetor		(2.000.000.000)	(5.000.000.000)
Modal Disetor	1d,13	<u>16.475.000.000</u>	<u>13.475.000.000</u>
Saldo Laba (Rugi)			
Laba (Rugi) Tahun Lalu		(10.473.007.908)	(11.026.571.537)
Laba Tahun Berjalan		511.127.423	553.563.629
Jumlah Saldo (Rugi)	13	<u>(9.961.880.485)</u>	<u>(10.473.007.908)</u>
Jumlah Ekuitas		<u>6.513.119.515</u>	<u>3.001.992.092</u>
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>20.820.759.667</u>	<u>17.562.239.462</u>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
LAPORAN LABA RUGI
31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL	Catatan	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp
Pendapatan Bunga			
- Bunga Kontraktual	21,14	2.506.862.818	2.505.378.635
- Provisi	21,14	105.660.347	98.404.788
- Transaksi		68.791.430	65.378.796
Jumlah Pendapatan Bunga		<u>2.681.314.595</u>	<u>2.669.162.219</u>
Beban Bunga			
- Bunga Kontraktual	21, 15	(505.364.116)	(552.437.072)
- Provisi		0	0
- Transaksi		0	0
Jumlah Beban Bunga		<u>(505.364.116)</u>	<u>(552.437.072)</u>
Pendapatan Bunga Neto		<u>2.175.950.479</u>	<u>2.116.725.147</u>
- Pendapatan Operasional Lainnya	16	457.919.302	384.907.743
Jumlah Pendapatan Operasional		<u>2.633.869.781</u>	<u>2.501.632.889</u>
Beban Operasional:			
- Beban Penyisihan Kerugian/ Penyusutan	17	(300.270.723)	(326.618.931)
- Beban Pemasaran	18	(35.458.550)	(45.100.608)
- Beban Administrasi dan Umum	19	(1.728.419.344)	(1.586.201.961)
Jumlah Beban Operasional		<u>(2.064.148.617)</u>	<u>(1.957.921.500)</u>
LABA OPERASIONAL		<u>569.721.164</u>	<u>543.711.389</u>
PENDAPATAN (BEBAN) NON - OPERASIONAL			
- Pendapatan Non Operasional	20	4.051.103	70.040.039
- Beban Non Operasional	20	(39.566.594)	(28.946.699)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		<u>(35.515.491)</u>	<u>41.093.340</u>
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>534.205.673</u>	<u>584.804.729</u>
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	21	(23.078.250)	(31.241.100)
LABA BERSIH		<u>511.127.423</u>	<u>553.563.629</u>
Laba Operasional Per saham		34.581	40.350
Laba Bersih Per saham		<u>31.024</u>	<u>41.081</u>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
31 DESEMBER 2018

DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Keterangan	Modal saham	Saldo Laba Yang telah		Saldo Laba yang belum Ditetapkan Penggunaannya	Jumlah Saldo Laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
	Ditempatkan dan Disefor Penuh	Ditentukan Cadangan Tujuan	Cadangan Umum			
SALDO PER 31 DESEMBER 2016	13.475.000.000	0	0	0	(11.026.571.537)	2.448.428.463
Laba bersih tahun berjalan	0	0	0	0	553.563.629	553.563.629
SALDO PER 31 DESEMBER 2017	13.475.000.000	0	0	0	(10.473.007.908)	3.001.992.092
Modal	3.000.000.000	0	0	0	0	3.000.000.000
Laba bersih tahun berjalan	0	0	0	0	511.127.423	511.127.423
SALDO PER 31 DESEMBER 2018	16.475.000.000	0	0	0	(9.961.880.485)	6.513.119.515

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
LAPORAN ARUS KAS
31 DESEMBER 2018
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

	2018 Rp	2017 Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba (Rugi) bersih		
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba (rugi) bersih menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:		
- Penyusutan Aset Tetap	511.127.423	553.563.629
- Penyisihan penghapusan aset produktif	48.484.723	55.980.931
Arus kas operasi sebelum perubahan modal kerja	82.946.000	196.730.000
Perubahan modal kerja	<u>642.558.146</u>	<u>806.274.560</u>
- Kredit yang diberikan		
- Pendapatan Bunga Yang Akan diterima	(3.607.011.869)	342.869.326
- Aset Lain-Lain	(7.749.079)	538.150
- Kewajiban segera	(8.462.600)	114.000
- Utang Bunga	3.670.587	4.095.466
- Simpanan	(290.658)	(2.168.382)
- Kewajiban Lain-lain	(229.857.654)	(3.736.622.710)
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas Operasi	(26.129.493)	(190.384.000)
	<u>(3.233.272.620)</u>	<u>(2.775.283.590)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
- Penambahan aset tetap	5.385.000	86.370.000
- Pengurangan aset tetap	(16.983.000)	(119.900.000)
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas Investasi	<u>(11.598.000)</u>	<u>(33.530.000)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
- Modal Disetor	3.000.000.000	0
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	(244.870.620)	(2.808.813.590)
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	8.612.717.622	11.421.531.213
	<u>8.367.847.002</u>	<u>8.612.717.622</u>
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		
- Kas	180.061.000	246.956.400
- Penempatan pada bank lain	8.187.786.002	8.365.761.222
Jumlah kas dan setara kas	<u>8.367.847.002</u>	<u>8.612.717.622</u>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

n. **Transaksi-Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa**

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28, "Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa". Transaksi dan saldo Perusahaan terhadap pihak hubungan entitas diungkapkan yang meliputi jumlah-jumlah transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi serta sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan kerugian piutang tidak tertagih terkait jumlah saldo piutang, dan beban yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa. Hubungan entitas anak dan induk diungkapkan baik ada atau tidak terdapat transaksi antar pihak hubungan istimewa. Kompensasi personil manajemen kunci harus diungkapkan secara total.

Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika:

- i. Secara langsung, atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut:
 - a. Mengendalikan, dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan, entitas (termasuk entitas induk, entitas anak, dan *fellow subsidiaries*);
 - b. Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau
 - c. Memiliki pengendalian bersama atas entitas;
- ii. Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;
- iii. Pihak tersebut adalah *joint ventures* dimana entitas tersebut merupakan *venture*;
- iv. Pihak tersebut adalah personel manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
- v. Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (i) atau (iv);
- vi. Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh, atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam (iv) atau (v); atau
- vii. Pihak tersebut adalah program imbalan pascakerja untuk imbalan pekerja entitas, atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

Perusahaan menetapkan bahwa personel manajemen kunci meliputi Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan. Sedangkan anggota keluarga dekat meliputi suami, isteri, anak atau tanggungannya.

3. **KAS**

	2018	2017
	Rp	Rp
Kas	180.061.000	246.956.400

4. **PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA**

	2018	2017
	Rp	Rp
- Kredit Yang Diberikan	80.568.339	70.301.452
- Deposito	19.603.425	22.121.233
Jumlah Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	100.171.764	92.422.685

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

	2018 Rp	2017 Rp
- Giro	0	0
- Tabungan	2.807.786.002	635.761.222
- Deposito	5.380.000.000	7.730.000.000
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	<u>8.187.786.002</u>	<u>8.365.761.222</u>
- Pihak Tidak Terkait	8.187.786.002	8.365.761.222
- Pihak Terkait	0	0
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	<u>8.187.786.002</u>	<u>8.365.761.222</u>
Penyisihan Penghapusan ABA	(40.940.000)	(41.830.000)
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih	<u>8.146.846.002</u>	<u>8.323.931.222</u>
Penempatan pada bank lain		
Tabungan:		
Pihak Tidak Terkait		
- PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk	2.708.753.164	472.375.898
- PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk	68.130.203	54.157.404
- PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	0	50.637.568
- PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	30.902.635	58.590.352
Jumlah Tabungan Pihak Tidak Terkait	<u>2.807.786.002</u>	<u>635.761.222</u>
Deposito:		
Pihak Tidak Terkait:		
- PT. BPR Tanggul Arto Lumajang / Cinde Willis	1.200.000.000	500.000.000
- PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk	30.000.000	30.000.000
- PT. BPR Nur Semesta Indah	900.000.000	500.000.000
- PT. BPR Mitra Jaya Mandiri	50.000.000	0
- PT. BPR Hambangan	1.000.000.000	500.000.000
- PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	2.000.000.000	6.200.000.000
- PT. BPR Benua	200.000.000	0
Pihak Terkait	0	0
Jumlah Deposito	<u>5.380.000.000</u>	<u>7.730.000.000</u>
Penyisihan Penghapusan ABA		
- Saldo Awal	41.830.000	56.641.000
- Pembentukan di Tahun Berjalan	69.241.000	40.967.000
- Kelebihan PPAP ABA	(70.131.000)	(55.778.000)
Jumlah	<u>40.940.000</u>	<u>41.830.000</u>

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

6. **KREDIT YANG DIBERIKAN**

	2018 Rp	2017 Rp
Kredit Yang Diberikan - Pokok		
- Pihak tidak terkait	12.273.482.255	8.913.309.015
- Pihak Terkait	383.238.952	43.999.600
Jumlah Kredit Yang Diberikan - Pokok	<u>12.656.721.207</u>	<u>8.957.308.615</u>
Kredit Yang Diberikan - Provisi Biaya Administrasi		
	(171.076.874)	(114.854.721)
	(112.416.483)	(76.237.913)
Jumlah Kredit Yang Diberikan	<u>12.373.227.850</u>	<u>8.766.215.981</u>
Penyisihan Penghapusan Kredit		
	(931.741.000)	(847.905.000)
Jumlah Kredit Yang Diberikan	<u>11.441.486.850</u>	<u>7.918.310.981</u>
Kredit tidak terkait:		
- Kredit Pegawai	37.395.000	41.595.000
- Kredit Multiguna	418.728.200	408.863.000
- Kredit Prima	10.951.620.222	7.327.770.447
- Kredit Mentari	865.738.833	1.135.080.568
Jumlah Kredit Yang Diberikan Tidak Terkait	<u>12.273.482.255</u>	<u>8.913.309.015</u>
Kredit Terkait:		
- Pinjaman Direksi dan Pengurus	383.238.952	43.999.600
Jumlah Kredit Yang Diberikan - Pokok	<u>12.656.721.207</u>	<u>8.957.308.615</u>

Menurut kolektibilitasnya, kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut:

Keterangan	31/12/2018		31/12/2017	
	Rp	%	Rp	%
Kol - 1 Lancar	11.546.111.339	91,23%	8.007.240.874	89,39%
Kol - 2 Kurang Lancar	22.714.325	0,18%	51.332.313	0,57%
Kol - 3 Diragukan	277.689.766	2,19%	192.652.429	2,15%
Kol - 4 Macet	810.205.777	6,40%	706.082.999	7,88%
Kredit NPL	1.110.609.868	8,77%	950.067.741	10,61%
Jumlah	12.656.721.207	100%	8.957.308.615	100%

Menurut Jangka Waktu, kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut:

Keterangan	31/12/2018		31/12/2017	
	Rp	%	Rp	%
0 s/d 6 Bulan	41.971.425	0,33%	174.106.386	1,94%
6 s/d 12 Bulan	1.680.866	0,01%	129.016.848	1,44%
12 s/d 24 Bulan	1.844.315.372	14,57%	2.174.511.191	24,28%
< 24 Bulan	10.768.753.544	85,08%	6.479.674.190	72,34%
Jumlah	12.656.721.207	100%	8.957.308.615	100%

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Mutasi penyisihan penghapusan kredit sebagai berikut:

	2018 Rp	2017 Rp
Saldo awal	847.905.000	636.364.000
- Penyisihan Kredit Selama Tahun Berjalan	182.545.000	229.671.000
- Kelebihan PPAP Kredit	(98.709.000)	(18.130.000)
Jumlah	931.741.000	847.905.000

Ketentuan Suku Bunga Kredit tahun 2018 dan 2017

Golongan	SK	Suku Bunga	Jangka Waktu	Provisi - Admin
- Pedagang Masyarakat Umum	No. 19/427.82/XII/2017 (4 Desember 2017)	1,5% s/d 2%	Maks 15 Tahun, Efektif Rate	1% - 2%
- PNS, CPNS, BUMN, BUMD		0,6% s/d 1,75%		1% - 1,5%
- Pihak Terkait	1%			
- Kredit Prima	No. 06/427.82/VII/2018 (10 Agustus 2018)	0,49% - 1,75%		

7. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Agunan Diambil Alih

	2018 Rp	2017 Rp
	0	0

8. ASET TETAP

Keterangan	Saldo 31/12/2017 Rp	Mutasi Tahun 2018		Saldo 31/12/2018 Rp
		Penambahan Rp	Pengurangan Rp	
Harga Perolehan				
- Gedung	1.175.554.000	0	0	1.175.554.000
- Inventaris Kantor	2.153.999.450	11.598.000	0	2.165.597.450
- Kendaraan	74.424.000	0	16.983.000	57.441.000
Jumlah	3.403.977.450	11.598.000	16.983.000	3.398.592.450
Akumulasi Penyusutan				
- Gedung	258.393.200	22.135.200	0	280.528.400
- Inventaris Kantor	2.090.752.083	26.349.521	0	2.117.101.604
- Kendaraan	74.423.994	2	16.983.000	57.440.996
Jumlah	2.423.569.276	48.484.723	16.983.000	2.455.070.999
Nilai Buku	980.408.174			943.521.451

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Keterangan	Saldo 31/12/2016 Rp	Mutasi Tahun 2017		Saldo 31/12/2017 Rp
		Penambahan Rp	Pengurangan Rp	
Harga Perolehan				
- Gedung	1.175.554.000	0	0	1.175.554.000
- Inventaris Kantor	2.120.469.450	33.530.000	0	2.153.999.450
- Kendaraan	194.324.000	0	119.900.000	74.424.000
Jumlah	3.490.347.450	33.530.000	119.900.000	3.403.977.450
Akumulasi Penyusutan				
- Gedung	236.258.000	22.135.200	0	258.393.200
- Inventaris Kantor	2.063.151.174	27.600.909	0	2.090.752.083
- Kendaraan	188.079.172	6.244.822	119.900.000	74.423.994
Jumlah	2.487.488.345	55.980.931	119.900.000	2.423.569.276
Nilai Buku	1.002.859.105			980.408.174

Daftar Rincian Aset tetap dan akumulasi penyusutannya disajikan dalam lampiran 1.

9. **ASET LAIN-LAIN**

- Persediaan Materai
- Uang Muka PPh 4 (2)

Jumlah Aset Lain-lain

2018 Rp	2017 Rp
318.000	210.000
8.354.600	0
8.672.600	210.000

10. **KEWAJIBAN SEGERA**

- Pajak Deposito
- Pajak Tabungan
- Pajak Pasal 21
- PPh Final Bulan Desember

Jumlah Kewajiban Segera

2018 Rp	2017 Rp
3.988.485	3.795.160
2.437.064	3.285.290
10.960.662	7.010.474
2.960.200	2.584.900
20.346.411	16.675.824

11. **UTANG BUNGA**

Beban Bunga Yang Harus Dibayar

2018 Rp	2017 Rp
13.807.993	14.098.651

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

12. UTANG PAJAK

PPh Badan Final

2018 Rp	2017 Rp
0	0

13. SIMPANAN

- Tabungan
- Deposito

Jumlah Simpanan

2018 Rp	2017 Rp
9.305.655.747	9.904.013.402
4.967.830.000	4.599.330.000
14.273.485.747	14.503.343.402

Tabungan:

Pihak tidak Terkait

WAJIB

- Tabungan Prima
- Tabungan Mentari
- Tabungan Khusus P4K
- Tabungan Khusus BPR
- Tabungan Wajib Pegawai

Jumlah Tabungan Wajib

227.007.475	133.581.551
99.264.964	49.702.046
67.198.320	67.198.320
824.552	3.030.987
174.335	407.835
394.469.646	253.920.739

UMUM

- Tabungan Pendidikan
- Tabungan Hari Raya
- Tabunganku
- Tabungan Program Pendidikan
- Tabungan Umum

Jumlah Tabungan Umum

Jumlah Tabungan Pihak Tidak Terkait

69.332.978	77.001.703
558.858.193	652.823.013
1.378.186.912	1.554.613.364
19.680.948	33.273.154
6.741.810.297	7.209.074.816
8.767.869.328	9.526.786.051
9.162.338.974	9.780.706.790

Pihak Terkait

- Pejabat Dan Eksekutif

Jumlah Tabungan

143.316.773	123.306.612
9.305.655.747	9.904.013.402

Deposito

Pihak tidak Terkait

- Deposito 1 Bulan
- Deposito 3 Bulan
- Deposito 6 Bulan
- Deposito 12 Bulan

Pihak Terkait

- Pejabat Dan Eksekutif

Jumlah Deposito

2.881.500.000	2.657.500.000
1.263.000.000	1.055.000.000
381.000.000	229.500.000
442.330.000	657.330.000
0	0
4.967.830.000	4.599.330.000

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Tingkat Suku Bunga Tabungan tahun 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

Jenis Tabungan	Surat Keputusan	Suku Bunga
	Tabungan Pendidikan Tabungan Hari Raya Tabungan TAPROPEN Tabungan Umum TabunganKU	SK Nomor : 05/427.82/VIII/2018
Tabungan Pendidikan Tabungan Hari Raya Tabungan TAPROPEN Tabungan Umum TabunganKU	SK Nomor : 15/X/427.82/2017	2,00% 3,00% 2,00% 3,00% 2,00%

Tingkat Suku Bunga Deposito tahun 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

Deposito	
Keputusan Direksi Nomor	20/427.82/XII/2017
Tanggal	13 Desember 2016
Suku Bunga (p.a)	5 % - 5,75 %
Jangka Waktu	1 Bulan s/d 12 Bulan

14. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

- Cadangan Biaya Pendidikan
- Cadangan Lainnya

Jumlah Kewajiban Lain - Lain

2018	2017
Rp	Rp
0	25.329.493
0	800.000
0	26.129.493

15. EKUITAS

Modal

- Modal Dasar
- Modal Belum Disetor

Jumlah Modal Disetor

Saldo Laba (Rugi):

- Saldo Laba (Rugi) Tahun Lalu
- Laba Tahun Berjalan

Jumlah Saldo Laba (Rugi)

Jumlah Ekuitas

2018	2017
Rp	Rp
18.475.000.000	18.475.000.000
(2.000.000.000)	(5.000.000.000)
16.475.000.000	13.475.000.000
(10.473.007.908)	(11.026.571.537)
511.127.423	553.563.629
(9.961.880.485)	(10.473.007.908)
6.513.119.515	3.001.992.092

Berdasarkan peraturan Daerah Kabupaten Lumajang No. 7 tanggal 27 Juni 2017 BPR tidak boleh mendistribusikan laba jika jumlah modal inti kurang dari Rp. 6.000.000.000,- (Enam Milyar Rupiah).

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

16. **PENDAPATAN BUNGA**

Bunga Kontraktual
 - Kredit
 - Deposito
 - Giro
 - Tabungan
 Pihak Terkait
 Jumlah Pendapatan Bunga Kontraktual

Provisi
 Biaya Transaksi

Jumlah Pendapatan Bunga

Pendapatan Bunga Kredit, terdiri dari:
Pihak Tidak Terkait

- Kredit Pegawai
 - Kredit Multifungsi
 - Kredit Umum
 - Kredit Prima
 - Kredit Mentari

Pihak Terkait

Jumlah Pendapatan Bunga Kredit

2018	2017
Rp	Rp
1.927.725.970	1.975.840.946
543.848.584	477.117.446
0	0
35.288.264	52.420.243
<u>2.506.862.818</u>	<u>2.505.378.635</u>
105.660.347	98.404.788
68.791.430	65.378.796
<u>2.681.314.595</u>	<u>2.669.162.219</u>
2.520.000	2.988.549
59.867.136	66.851.615
0	0
1.541.459.532	1.487.448.473
304.680.050	418.552.309
19.199.252	0
<u>1.927.725.970</u>	<u>1.975.840.946</u>

17. **BEBAN BUNGA**

Bunga Kontraktual
 - Tabungan
 - Deposito
 - Lainnya
 - Bank Lain

Jumlah Beban Bunga Kontraktual

Bunga Provisi/ Transaksi

Jumlah Beban Bunga

Beban Bunga Kontraktual :

- Pihak Tidak Terkait
 - Pihak Terkait

Jumlah Beban Bunga Kontraktual

2018	2017
Rp	Rp
242.707.836	270.239.577
231.177.556	252.692.357
31.478.724	28.555.835
0	949.303
<u>505.364.116</u>	<u>552.437.072</u>
0	0
<u>505.364.116</u>	<u>552.437.072</u>
505.130.420	552.138.647
233.695	298.425
<u>505.364.116</u>	<u>552.437.072</u>

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

18. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

- Administrasi Bulanan Tabungan
- Administrasi tabungan
- Denda Angsuran
- Penalti Deposito
- Dari Pokok Pinjaman yang telah di hapus buku
- Dari Bunga Pinjaman yang telah di hapus buku
- Operasional lainnya
- Pendapatan Penjualan Materai
- Pendapatan Adm, Pengambilan Jaminan
- Pendapatan dari Taksasi Agunan
- Pendapatan Asuransi
- Pemulihan PPAP ABA
- Pemulihan PPAP Kredit

2018	2017
Rp	Rp
132.311.500	140.255.000
2.780.000	1.795.000
62.758.136	51.793.450
1.900.000	3.000.000
39.399.124	63.025.900
5.802.876	7.678.695
17.325.416	17.081.895
411.500	555.500
187.500	230.000
2.450.000	4.920.000
23.753.250	20.664.303
70.131.000	55.778.000
98.709.000	18.130.000
457.919.302	384.907.743

Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya

19. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN/ PENYUSUTAN

- Beban Penyisihan Kerugian ABA
- Beban Penyisihan Kerugian Kredit
- Penyusutan Gedung Kantor
- Penyusutan kendaraan Kantor
- Penyusutan Inventaris

2018	2017
Rp	Rp
69.241.000	40.967.000
182.545.000	229.671.000
22.135.200	22.135.200
2	6.244.822
26.349.521	27.600.909
300.270.723	326.618.931

Jumlah Beban Penyisihan Kerugian/ Penyusutan

20. BEBAN PEMASARAN

- Iklan & Promosi

2018	2017
Rp	Rp
35.458.550	45.100.608

21. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Beban Tenaga Kerja:

- Gaji Pokok dan Upah
- Honor Komisaris
- Transport Bulanan
- Tunjangan PPh Pasal 21
- Premi BPJS Kesehatan
- Premi BPJS Ketenagakerjaan
- Jamuan Karyawan
- Pendidikan
- Lembur dan Insentif Kehadiran
- PPH 21 Dewan Pengawas
- Biaya Tenaga Kerja Lainnya

2018	2017
Rp	Rp
1.032.458.073	916.035.039
117.984.371	99.630.854
119.196.000	118.053.500
23.847.651	18.785.651
44.766.346	45.664.847
85.872.550	86.541.040
6.791.400	15.593.000
76.322.607	79.472.000
1.800.000	14.637.450
5.899.221	5.394.531
50.442.722	0

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Beban Pajak:

- Kendaraan Dinas
- PBB
- Biaya Izin dan balik nama Bedak Pasar

Beban Pemeliharaan:

- Inventaris
- Kendaraan Dinas
- Gedung Kantor
- Lainnya
- P&P Program SIPT

Barang Dan Jasa:

- Pembelian Inventaris Kecil Kantor
- Bensin, Oli, Parkir, Tol
- Listrik
- Telpon/Fax
- Air
- ATK
- Barang Cetakan
- Prangko&Ekspedisi
- Materai & Kertas Segel
- Fotocopy & Penjilidan
- Koran&majalah
- Taksasi Jaminan
- Akomodasi & Transport
- KAP
- Biaya Seragam

Lainnya:

- Beban Umum & Adm. Lainnya
- Iuran OJK
- Beban Operasional Lainnya

Jumlah Beban Administrasi dan Umum

	2018 Rp	2017 Rp
	1.845.500	4.429.400
	511.028	551.859
	2.664.000	0
	590.000	1.095.000
	1.307.500	6.819.601
	448.500	97.000
	0	100.000
	13.600.000	2.400.000
	1.883.000	3.147.000
	2.150.123	9.395.139
	27.635.883	29.309.444
	21.205.357	21.970.749
	915.600	917.700
	11.369.750	10.242.500
	9.241.700	15.875.000
	3.204.530	2.773.000
	216.000	480.000
	790.150	3.483.300
	1.500.000	1.625.000
	779.500	1.662.500
	19.098.200	30.192.050
	13.750.000	0
	5.080.000	7.734.600
	6.040.205	14.032.207
	10.000.000	10.000.000
	7.211.877	8.061.000
	1.728.419.344	1.586.201.961

22. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL

- Pendapatan Non Operasional
- Beban Non Operasional

Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional

Pendapatan Non Operasional

- Keuntungan Penjualan Aset
- Pembulatan

Jumlah

	2018 Rp	2017 Rp
	4.051.103	70.040.039
	(39.566.594)	(28.946.699)
	(35.515.491)	41.093.340
	4.000.000	70.000.000
	51.103	40.039
	4.051.103	70.040.039

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2018
 DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Beban Non Operasional :

- Organisasi
- Sumbangan/ Hadiah
- Tamu & Hadiah
- Denda/ Sanksi
- Rupa-Rupa
- BNO Lainnya

Jumlah

2018	2017
Rp	Rp
18.212.500	13.921.800
10.052.150	11.095.000
469.800	1.577.600
3.790.000	1.423.338
42.144	28.961
7.000.000	900.000
<u>39.566.594</u>	<u>28.946.699</u>

23. PAJAK PENGHASILAN

Pajak Penghasilan - PPh Final

2018	2017
Rp	Rp
<u>23.078.250</u>	<u>31.241.100</u>

Sesuai Peraturan Pemerintah Republik tentang pajak penghasilan atas penghasilan dari usaha yang diterima atau diperoleh wajib pajak yang memiliki peredaran bruto tertentu yaitu peredaran bruto tidak melebihi Rp. 4.800.000.000,00 (empat miliar delapan ratus juta rupiah) dalam 1 (satu) Tahun Pajak dilakukan pengenaan pajak penghasilan bersifat final dengan peraturan dan tarif sebagai berikut :

No	Dasar Hukum	Awal Masa Berlaku	Tarif
1	Peraturan Pemerintah No 46 Tanggal 12 Juni 2013	1 Juli 2013	1%
2	Peraturan Pemerintah No 23 Tanggal 8 Juni 2018	1 Juli 2018	0,5%

Perhitungan Pajak

Peredaran Bruto

- Januari s/d Juni
- Juli s/d Agustus

Total

2018	2017
Rp	Rp
	3.124.110.000
1.472.365.000	
1.670.920.000	
<u>3.143.285.000</u>	<u>3.124.110.000</u>

Tarif PPh Final

- Januari s/d Juni 1.472.365.000 x 1%
- Juli s/d Agustus 1.670.920.000 x 0,5%

	1%
14.723.650	
8.354.600	

Jumlah PPh Final

<u>23.078.250</u>	<u>31.241.100</u>
-------------------	-------------------

Pajak Final yang sudah dibayarkan

23.078.250	31.241.100
------------	------------

Kekurangan (Kelebihan) Angsuran PPh

<u>0</u>	<u>0</u>
----------	----------

PD. BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK PASAR LUMAJANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2018
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2017

24. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

KONTINJENSI

Tagihan Kontinjensi

- Pendapatan bunga dalam penyelesaian
- Aset Produktif Yang Dihapusbukukan

Kewajiban Kontinjensi

Jumlah Tagihan dan Kewajiban Kontinjensi

	<u>2018</u> Rp	<u>2017</u> Rp
	452.068.293	380.151.311
	5.348.174.141	5.387.573.265
	0	0
	<u>5.800.242.434</u>	<u>5.767.724.576</u>

25. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Bank bertanggungjawab atas penyusunan laporan keuangan per 31 Desember 2018 dan telah diselesaikan pada tanggal 13 Februari 2019.

--- oOo ---